

Dzīvojamā ēka Baznīcas ielā 13, Jaunolainē

Kad. Nr. 8080 008 0359 001

Dzīvojamās ēkas jumta atjaunošanas projekts izstrādāts pēc pasūtītāja SIA "Zeiferti" Reģ.Nr. 40003419183 pasūtījuma, balstoties uz viņu izteiktajām vēlmēm, piestādītās dokumentācijas, kā arī pamatojoties uz konstatētajām nepilnībām ēku apsekojot.

Balstoties uz Tehniskās apsekošanas atzinumu (sia Bultis 16.01.2015), kā arī novērtējot ēkas jumta konstrukcijas tās apsekojot, paredzēts pilnībā mainīt jumta ieseguma materiālu, kā arī jumta nesošās konstrukcijas.

Projekta risinājums paredz palielināt garensiju dimensijas, kā arī samazināts attālums starp spārēm. Projektēts jauns latojums zem Eternit viļņotajām loksnēm, skat., AR\_1 lapu. Projektā paredzēta jumta kārbas izbūve to apšūjot ar dēļiem, kuru izmēri atbilstoši esošajiem. Paredzēta jauna lietussūdens novadīšanas sistēmas izbūve, kā arī vēdināšanas restu izbūve ēkas galasienās. Projektā paredzēts izbūvēt sniega barjeru virs ieejas ēkā.

Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam.

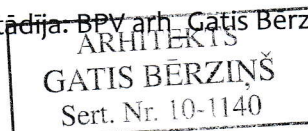
Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos.

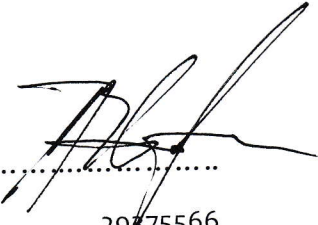
Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.

## Projekta ietvaros veicamo darbu saraksts:

1. Jumta seguma un konstrukciju demontāža;
2. Jauna jumta konstrukcijas izbūve (spāres, garensijas, koptura sijas; savilces);
3. Ventilācijas restu uzstādīšana, palodzes uzstādīšana;
4. Latojuma izbūve, jumta ieseguma izbūve (difūzijas plēves izbūve, ja tas noteikts pēc ražotāja tehnoloģijas \*);
5. Jumta kārbas izbūve, apšuvuma izbūve, sniega barjeras uzstādīšana.
6. Ārējās lietussūdens novadsistēmas nomaiņa;

Sastādīja: BPV arh. Gatis Bērziņš.....



  
29875566  
2015.gada janvārī